

# NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL

Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Ügyirat száma: *905-18*/2015.

*Törvényességi szempontból egyeztetve:*  
Lipták József jegyzővel

## ELŐTERJESZTÉS

**az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási feltételeinek meghatározására, továbbá más tulajdonában álló ingatlanok önkormányzati hasznosítására, valamint ingatlan megvásárlására.**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Nyírmeggyes Község Képviselő-testülete 9/2012. (VIII. 17.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: **Vagyonr.**) meghatározta az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló szabályokat.

A Vagyonr. 7. § (1) bekezdése szerint:

*„(1) A tulajdonost megillető jogokat a Képviselő-testület gyakorolja, ezt a jogát a polgármesterre átruházhatja.”*

**A forgalomképtelen vagyon tulajdonjogát nem érintő hasznosítás a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe** tartozik. (Lásd a Vagyonr. 4. § (1) bek. szerint. Ebbe a vagyont kategóriába tartoznak a közterületek, utak, árkok, járdák stb.)

**A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak egy éven túli** – tulajdonjogot nem érintő – **hasznosításáról** szintén a **Képviselő-testület dönt**. (Lásd a Vagyonr. 10. § (1) bek. szerint. Ezen vagyonelemek: középületek, művelődési, oktatási, egészségügyi, szociális és egyéb intézmények épületei, vagyontárgyai, sportpálya, erdő, stb.)

**A Képviselő-testület rendelkezik a nem törzsvagyon körébe tartozó ingatlanvagyonról, valamint a bruttó 1.000.000,- Ft-ot elérő, vagy azt meghaladó egyedi forgalmi értékű önkormányzati ingóvagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, bérbeadásáról, használatba adásáról és gazdasági társaságba történő beviteléről, illetve bármilyen más tulajdonjog-változásról.** (Lásd a Vagyonr. 15. § (1) bek. szerint.)

Az Önkormányzat tulajdonában sok olyan ingóság (pl. gép, berendezés stb.) van, melynek egyedi forgalmi értéke meghaladja az 1.000.000,- Ft-ot. Ezek bérbeadásáról a Képviselő-testület 26/2015. (IV. 28.) önkormányzati határozatával döntött.

**Ezen határozat 1) pontja szerint az ingatlanok, helyiségek hasznosításáról, valamint annak feltételeiről a Képviselő-testület külön határozattal később dönt.**

Annak érdekében, hogy 2016. évtől az épületek (művelődési ház, oktatási, szociális és egyéb intézményi épületek, konyha) szabályozott keretek között, az önkormányzati működési körön kívül is hasznosításra kerülhessenek, **kérem a Képviselő-testületet döntsön** a hasznosítás feltételeinek meghatározásáról (a

bérelti díjakról, az esetleges mentességekről, kedvezményekről pl. egyházak, civil szervezetek, saját dolgozónak történő bérbeadás esetén stb.).

Javasolom, hogy óradíjak, vagy a helyiség hasznos alapterülete alapján kerüljenek a bérelti díjak megállapításra, hasonló kérelem alapján, mint az történik az ingóságok bérbeadása esetében.

A 2015. év során többször került bérbeadásra a Művelődési Ház (árusoknak) esetenként 6.000.-Ft-ért, míg a volt ÖNO helyisége esetenként 10.000,- Ft-ért, valamint a Konyha lakodalom és egyéb rendezvényekre történő főzéshez. Ezen bérbeadásokból eddig összesen 205.000,- Ft bevételünk származott.

A Vagyonr. külön nem tér ki az ingatlanok bérbevételére, de az idézett 7. § (1) bekezdéséből az következik, hogy ha egy ingatlant bérbe veszünk, és bérelti díjat fizetünk érte, úgy az arról való döntés a Képviselő-testületi hatáskörbe tartozik.

Jelenleg egy ingatlant használunk ingyenesen (kvázi bérelünk) azonban a településen már többen is felajánlották, hogy szívesen átengednék telküket, kertjüket az Önkormányzatnak hasznosításra, melyért bérelti díjat nem kérnének, csak az a kérésük, hogy azt ellenérték nélkül műveljük meg.

Arra az esetre, ha hasznosítani tudjuk a felajánlott területeket, úgy **kérem a Képviselő-testület, hatalmazzon fel** – ügyvéd által ellenjegyzett, legalább 5 évre szóló – ingyenes használati szerződés megkötésére, melyről minden évben, a zárszámadás keretei között be kellene számolnom.

A 2016. évi Startmunka program mezőgazdasági programja keretében terveztük egy lakóingatlan megvásárlását, melynek céljaként szerepelt egy megfelelő közmunkás bázis létrehozása, s ott a beszerzett eszközöknek megfelelő tárolóhely biztosítása és az udvar hasznosítása. A lakóingatlanról értébecslést készítettünk, melynek értéke 5.500.000,- Ft. A tervtárgyalásos egyeztetés során – mivel 2015. évben igen magas volt a közmunka program bevétele – nem engedélyezték az ingatlan pályázati forrásból történő megvásárlását.

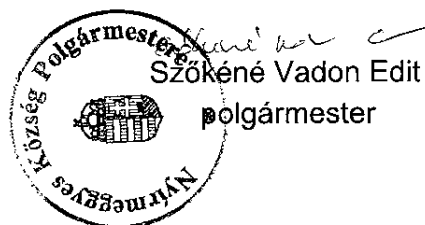
Az ingatlan megvásárlását továbbra is szükségesnek tartom, mivel az eléggé központi helyen van és nincs megfelelő helyünk tárolásra, raktározásra, melegedőhely, foglalkoztatási hely biztosítására. *(Az ingatlan a sportpályához közel, térfelügyelő kamerával megfigyelt helyen van, s mivel sarok telek két bejárata is van.)*

Az ingatlant két részletben fizetnénk ki: 2.500.000,- Ft-ot 2015. évben a mezőgazdasági programból származó saját bevétel terhére, 3.000.000,- Ft-ot pedig 2016. év április hónapban ingatlan értékesítésből származó bevételből, helyi adóbevételből, illetve a 2016. évi közmunkaprogram bevétele terhére.

**Kérem** a Képviselő-testületet, hogy fentieket figyelembe véve engedélyezze az ingatlan megvásárlását azzal, hogy a következő testületi ülésre az előzetes adásvételi-szerződés előterjesztésre kerülne.

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön az önkormányzati ingatlanok esetenkénti igénybevétele módjáról, annak szabályairól, valamint a bérelti díjak megállapításáról, továbbá az ingyenes bérbevétel lehetőségéről, annak szabályairól, illetve az ingatlan megvásárlásáról.*

Nyírmeggyes, 2015. november 23.



Melléklet:

- o Határozat-tervezet (1 db, 2 + 1 oldal)

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

.../2015. (.....)

**önkormányzati határozata**

**az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási feltételeinek meghatározásáról, továbbá más tulajdonában álló ingatlanok önkormányzati hasznosításáról, valamint ingatlan megvásárlásáról.**

A Képviselő-testület:

**megtárgyalta** az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítási feltételeinek meghatározásáról, továbbá más tulajdonában álló ingatlanok önkormányzati hasznosításáról, valamint ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést és az alapján **döntött** arról, hogy:

1)

**A) 2016. január 1-jétől az önkormányzati tulajdonban álló ingatlanok, helyiségek** nem önkormányzati célú, alkalmankénti – legfeljebb egy éven belüli – hasznosítása esetén az alábbi bérleti, használati díjak kerüljenek megállapításra:

<u>Az önkormányzati tulajdonú</u> <u>ingatlan megnevezése:</u>	<u>Díja:</u> <u>(Ft/óra/vagy Ft/m<sup>2</sup>)</u>
a) Művelődési Ház	..... + Áfa
b) Konyha	..... + Áfa
c) Volt ÖNO épülete	..... + Áfa
d) Egyéb helyiségek (az a)-c) pontokban nem szereplők!)	..... + Áfa

**B)** az 1)A) pont szerint megállapítható díj alapján teljes mentesség /vagy a díjból a következő mértékű kedvezmény illeti meg a következőket:

**C)** az 1)A)-B) pontok szerinti eseti hasznosítás a határozathoz tartozó mellékletben (csatolva 1 oldal terjedelemmel) meghatározott „Kérelem-minta” alapján történhet.

**2)** – az éves zárszámadás keretében teljesítendő évenkénti beszámolási kötelezettség kikötése mellett – **felhatalmazta** a Polgármestert arra, hogy a más tulajdonában álló ingatlanok önkormányzati célú hasznosítására vonatkozó – külön térítés nélküli, legfeljebb az ingatlannal rendelkező számára az Önkormányzat által végzett ingyenes művelést, rendben tartást kikötő – felajánlást ügyvéd által ellenjegyzett, maximum ..... év időtartamra szóló használati szerződés megkötésével elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos, beszámolásra: 2016. május 31.

3)

a) **hozzájárulását adta** ahhoz, hogy az előterjesztésben foglaltak alapján a Nyírmeggyes, Rákóczi u 44. szám alatt lévő, 1112 hrsz-ú 4709 m2 ingatlan adás-vételével kapcsolatos tárgyalásokat a Polgármester lefolytatassa;

b) **megbízta** a Polgármestert azzal, hogy az adás-vételi szerződés tervezetét – megkötése (aláírása) előtt – előzetes engedélyezése érdekében terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 20... év .....hó.....nap

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Alpolgármester (helyben)
- 2) Jegyző (helyben)
- 3) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)
- 4) az 1) pont alatti ingatlanokkal közvetlenül rendelkezők (székhelyükön)

Szókéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző

---

**K É R E L E M**  
*(minta)*

- a ..../2015. (.....) önkormányzati határozathoz -

Az igénylő neve: \_\_\_\_\_

Az igénylő címe: \_\_\_\_\_

Az igénylés tárgya: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Az igénylés tárgyát képező ingatlan használatának engedélyezni kért időtartama:

\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap \_\_\_\_\_ óra (-tól)

\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap \_\_\_\_\_ óra (-ig).

Alulírott igénylő tudomásul veszem, hogy az igényelt használatért – engedélyezése esetén – az engedélyező által meghatározott módon és mértékben díjat kell fizetnem az Önkormányzat számára.

Dátum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

A fenti időszakra a kérelmező részére az \_\_\_\_\_  
használati jogát biztosítom/ nem biztosítom \*. (megfelelő rész aláhúzendő!)

A használatért megállapított díj:.....Ft (azaz .....  
forint), melyet a kérelmező a használat megkezdése előtt köteles az Önkormányzat  
megadott számlájára befizetni, s ennek igazolásáig a tényleges használatra  
átengedés nem biztosítható, a használat nem kezdhető meg.

Dátum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
engedélyező polgármester  
(alpolgármester)

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL**  
Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

---

Ügyirat száma: *50.5.1.5.*/2015.

*Handwritten signature*  
Készítette: Szondi Andrea  
szoc. segítő

Törvényességi szempontból egyeztetve:  
Lipták József jegyzővel *Handwritten signature*

**ELŐTERJESZTÉS**

- a Képviselő-testülethez -

**Gergely József személyi térítési díjának elengedése iránt benyújtott kérelme elbírálására.**

*Tisztelt Képviselő-testület!*

**Gergely József** (sz.: Szamoszeg, 1954. 03. 17.; an.: Szász Ilona) 4722 Nyírmeggyes Dózsa György utca 91. szám alatti lakos 2015. november 17. napján azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a szociális étkeztetése során felhalmozódott térítési díját (117.003,- Ft) engedje el.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: **Szt.**) 115. § szerint:

„115. § (1) .....

(3) *A személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokoltá teszik.*

(4) *Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve **annak csökkentését vagy elengedését kéri,***

*a) állami fenntartó esetén a (2) bekezdés szerinti értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető,*

*b) nem állami fenntartó esetén a bíróságtól kérheti a térítési díj megállapítását.*

*(5) A fenntartó döntéséig, illetve a bíróság jogerős határozatáig a korábban megállapított személyi térítési díjat kell megfizetni.”*

Jelenleg Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015. (VI. 25.) rendelettel módosított 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **Tdr.**) szabályozza az egyes térítési díjakat. A Tdr. 2. és 3-4. §-ai tartalmazzák a szociális étkeztetésre vonatkozó szabályokat.

A Tdr. szerint:

„4. § (1) ...

**(2) A szociális étkeztetés során** megállapított személyi térítési díjat a Képviselő-testület – a fizetésre kötelezett kérelmező indokolást is tartalmazó kérelmére, valamint a személyi térítési díj megállapítására és beszedésére jogosult javaslatára, a jövedelem nagyságához

igazodóan, továbbá, ha a kérelmezőre vonatkozik, úgy az (5) bekezdésben foglalt feltétel egyidejű kikötése mellett –, a kérelem benyújtását követően keletkező díjfizetési kötelezettség esetén a kérelem benyújtásának napjától kezdődően, míg a kérelem benyújtását megelőzően keletkezett díjhátralék tekintetében a keletkezése idejétől 50 %-os mértéket meg nem haladóan csökkentheti, ha az ellátást igénybe vevő

- a) családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el a nyugdíjminimum 150 %-át,
- b) családja vagyonnal nem rendelkezik,
- c) tartására és gondozására szerződés alapján kötelezettséget vállaló személy nincs, és
- d) lakhatásával összefüggő és gyógyszerre fordított havi rendszeres összes költsége meghaladja a család összes jövedelmének 40%-át.

(3) Az e bekezdésben meghatározott eltéréssel a (2) bekezdésben foglaltak alapján a személyi térítési díj teljes egészében elengedhető, ha az ellátást igénybe vevő családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el a nyugdíjminimum 120 %-át, feltéve, hogy a díj – különösen a felgyülemlett díjhátralék – megfizetése a család vagyoni helyzetét és valamennyi életkörülményét figyelembe véve a család létfenntartását veszélyeztetné.

(4) A személyi térítési díj csökkentése, vagy elengedése iránti kérelemhez – a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet általános előírásai szerint – csatolni kell az ellátást igénybevevő

- a) és családtagjai jövedelemigazolását, valamint vagyonyilatkozatát,
- b) nyilatkozatát arról, hogy nincs tartásra kötelezett és képes hozzátartozója,
- c) lakhatási költségeinek igazolását, valamint
- d) havi rendszeres gyógyszerkiadásairól szóló orvosi igazolást.

(5) A (2)-(3) bekezdésekben foglalt díjcsökkentés, vagy a díj elengedése (a továbbiakban ezek együtt: kedvezmény) a kedvezmény biztosítása után is díjfizetésre kötelezett személy számára csak azzal a feltétellel engedélyezhető, amennyiben a Képviselő-testület kedvezményt biztosító határozatában kiköti, hogy a már biztosított kedvezményt teljes egészében visszavonja, ha a díjfizetésre kötelezett a kedvezmény biztosítását követő 6 (hat) hónapon belül 3 (három) díjfizetési alkalommal nem tesz eleget az őt terhelő személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének.”

A kérelmező egyedülálló személy, az egy főre jutó havi jövedelme a részére folyósított havi 22.800,- Ft összegű aktív korúak ellátása, amely nem éri el a nyugdíjminimum 120%-át (azaz a 34.200,- Ft-ot). Írásban tett nyilatkozata szerint nincs tartásra kötelezett és képes hozzátartozója. Vagyonnal nem rendelkezik, lakhatásával összefüggő és gyógyszerre fordított havi rendszeres összes költsége meghaladja az összes jövedelmének a 40%-át.

A térítési díj megállapítására és beszedésére jogosult (Élelmezésvezető) mellékelt javaslata a díjhátralék 75 %-os mértékű elengedése, mivel a felgyülemlett térítési díjhátralék **megfizetése a kérelmező** – vagyoni helyzetét és rendszeres havi jövedelmét, s valamennyi életkörülményét figyelembe véve – **a létfenntartását** (azaz megélhetését) **veszélyeztetné**. Így a kérelmező megfelel a Tdr. 4. § (3) bekezdésben foglalt feltételeknek.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a jogszerű döntése meghozatalára.

Nyírmeggyes, 2015. november 23.



Mellékletek:

- Élelmezésvezető javaslata (1 db, 1 oldal)
- Kérelem (1 db, 1 oldal)

Nyírmeggyes Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala		
Érkezett: ... év. 2015 NOV. 17. hó ... nap		
Szám: 5462 / 2015	Melléklet	
Elsőirat.	Utóirat.	Eldadó:

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Gergely József, (sz: Szamosszeg, 1954.03.17., an. Szász Ilona) 4722 Nyírmeggyes, Dózsa György u. 91. szám alatti lakos, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a tavalyi ebéddíjamat elengedni szíveskedjenek.

Nagyon nehéz anyagi körülmények között élek, megélhetésem veszélyeztetett.

Feleségem meghalt, azóta egyedül élek, az egészségi állapotom megromlott, fizikai munkát nem tudok végezni.

Rendszeres szociális segélyben részesülök. Folyamatos anyagi problémával küzdök, számlatartozás miatt.

Nem tudom a számlatartozást befizetni, ezért kérem a segítségüket.

Havi bevételem mindössze: 22.800 Ft.

Megértésüket előre is köszönöm!

Tisztelettel: *Gergely József*

Nyírmeggyes, 2015. 11. 16.



Nyírmeggyes Község  
Önkormányzat Konyha  
Élelmezésvezetőjétől  
4722 Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

---

Tisztelt Képviselő-testület!


Nyírmeggyes Község Önkormányzat Konyhájának Élelmezésvezetőjeként Gergely József díjhátralékának 117.003 Ft elengedése iránt benyújtott kérelmének

75 %-os mértékű kifizetés, a fennmaradó 25%-ot 10 azaz tíz egyenlő részletű kiegyenlítés

elbírálását javaslom, mert a díjhátralék **megfizetése a vagyoni helyzetét és valamennyi életkörülményét figyelembe véve a létfenntartását (azaz megélhetését) veszélyeztetné.**

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vegye figyelembe javaslatomat döntése meghozatalakor.

Nyírmeggyes, 2015. november 17.

  
Budaházi Józsefné  
élelmezésvezető

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

.../2015. (.....)

**önkormányzati határozata**

**Gergely József személyi térítési díjának elengedése iránt benyújtott kérelem elbírálásáról.**

A Képviselő-testület:

- 1) **megtárgyalta Gergely József** (sz.: Szamosszeg, 1954. 03. 17.; an.: Szász Ilona) 4722 Nyírmeggyes Dózsa György utca 91. szám alatti lakos (a továbbiakban: **Kérelmező**) arra irányuló kérelmét, hogy a szociális étkeztetése kapcsán felhalmozódott térítési díjat engedje el.
- 2) az 1) pontban benyújtott kérelem alapján **megállapította**, hogy:
  - a) a kérelem Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015. (VI. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **Tdr.**) 4. § (2)-(3) bekezdései szerint került benyújtásra;
  - b) a Kérelmező személyi térítési díja hátralékának **elengedésére** – a Tdr. szerint –  
**„A” változat:** jogosult.  
**„B” változat:** nem jogosult, ezért a kérelmet elutasítja.
- 3) **(csak az „A” változat elfogadása esetében!)**  
az 1)-2) pontokban foglaltakra tekintettel – a személyi térítési díj megállapítására és beszedésére jogosult írásbeli javaslatára, s a Kérelmező jövedelemének nagyságához, s vagyoni helyzetéhez igazodóan – a **Kérelmező felhalmozott 117.003,- Ft** (azaz egyszáztizenthétezerhárom forint) **étkezési díjhátralékát**  
**„a” változat:** teljes egészében (100 %-ban) **elengedi.**  
**„b” változat:** 75 %-os mértékben **elengedi**, míg fennmaradó 25% díjhátralékot - .....év ..... hó ..... napjától kezdődően – 10 (tíz) egymást követő egyenlő részletben fizesse meg a kérelmező.
- 4) **felhívja** a Kérelmező figyelmét arra, hogy:
  - a) – a Tdr. 4. § (5) bekezdésére tekintettel – a 3) pont szerint **biztosított kedvezményt teljes egészében visszavonja**, ha a kedvezmény biztosítását követő 6 (hat) hónapon belül 3 (három) díjfizetési alkalommal nem tesz eleget személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének;

- b) az Szt. 115. § (4) bekezdés a) pontja értelmében ezen **határozat felülvizsgálata** – annak kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül – a Mátészalkai Járásbíróságtól **kérhető**.

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Gergely József (4722 Nyírmeggyes, Dózsa Gy. u. 91.)
- 3) Szociális segítő (helyben)
- 4) Élelmezésvezető (helyben)
- 5) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)

-----

Szókéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző

# NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL

Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

Ügyirat száma: *NS-18*/2015.

*Handwritten signature*  
Készítette: Szondi Andrea  
szoc. segítő

*Handwritten signature*  
Törvényességi szempontból egyeztetve:  
Lipták József jegyzővel

## ELŐTERJESZTÉS

- a Képviselő-testülethez -

**Szondi György Jánosné személyi térítési díjának elengedése iránt benyújtott kérelme elbírálására.**

Tisztelt Képviselő-testület!

**Szondi György Jánosné** (sz.: Fehérgyarmat, 1965. 04. 05.; an.: Dávid Mária) 4722 Nyírmeggyes Dózsa György utca 23. szám alatti lakos 2015. november 17. napján azzal a kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a szociális étkeztetése során felhalmozódott térítési díját (66.165,- Ft) engedje el.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló többször módosított 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: **Szt.**) 115. § szerint:

„115. § (1) ... ..

(3) **A személyi térítési díj összege önkormányzati intézmény esetén a fenntartó rendeletében foglaltak szerint, egyéb esetben a fenntartó döntése alapján csökkenthető, illetve elengedhető, ha a kötelezett jövedelmi és vagyoni viszonyai ezt indokolttá teszik.**

(4) **Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri,**

a) **állami fenntartó esetén a (2) bekezdés szerinti értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat, ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető,**

b) **nem állami fenntartó esetén a bíróságtól kérheti a térítési díj megállapítását.**

(5) **A fenntartó döntéséig, illetve a bíróság jogerős határozatáig a korábban megállapított személyi térítési díjat kell megfizetni.**”

Jelenleg Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015. (VI. 25.) rendelettel módosított 4/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: **Tdr.**) szabályozza az egyes térítési díjakat. A Tdr. 2. és 3-4. §-ai tartalmazzák a szociális étkeztetésre vonatkozó szabályokat.

A Tdr. szerint:

„4. § (1) ...

(2) **A szociális étkeztetés során** megállapított személyi térítési díjat a Képviselő-testület – a fizetésre kötelezett kérelmező indokolást is tartalmazó kérelmére, valamint a személyi térítési díj megállapítására és beszedésére jogosult javaslatára, a jövedelem nagyságához

igazodóan, **továbbá, ha a kérelmezőre vonatkozik, úgy az (5) bekezdésben foglalt feltétel egyidejű kikötése mellett – a kérelem benyújtását követően keletkező díjfizetési kötelezettség esetén a kérelem benyújtásának napjától kezdődően, míg a kérelem benyújtását megelőzően keletkezett díjhátralék tekintetében a keletkezése idejétől 50 %-os mértéket meg nem haladóan csökkentheti, ha az ellátást igénybe vevő**

- a) családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el a nyugdíjminimum 150 %-át,
- b) családja vagyonnal nem rendelkezik,
- c) tartására és gondozására szerződés alapján kötelezettséget vállaló személy nincs, és
- d) lakhatásával összefüggő és gyógyszerre fordított havi rendszeres összes költsége meghaladja a család összes jövedelmének 40%-át.

**(3) Az e bekezdésben meghatározott eltéréssel a (2) bekezdésben foglaltak alapján a személyi térítési díj teljes egészében elengedhető, ha az ellátást igénybe vevő családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem éri el a nyugdíjminimum 120 %-át, feltéve, hogy a díj – különösen a felgyülemlett díjhátralék – megfizetése a család vagyoni helyzetét és valamennyi életkörülményét figyelembe véve a család létfenntartását veszélyeztetné.**

**(4) A személyi térítési díj csökkentése, vagy elengedése iránti kérelemhez – a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet általános előírásai szerint – csatolni kell az ellátást igénybevevő**

- a) és családtagjai jövedelemigazolását, valamint vagyonyilatkozatát,
- b) nyilatkozatát arról, hogy nincs tartásra kötelezett és képes hozzátartozója,
- c) lakhatási költségeinek igazolását, valamint
- d) havi rendszeres gyógyszerkiadásairól szóló orvosi igazolást.

**(5) A (2)-(3) bekezdésekben foglalt díjszökkentés, vagy a díj elengedése (a továbbiakban ezek együtt: kedvezmény) a kedvezmény biztosítása után is díjfizetésre kötelezett személy számára csak azzal a feltétellel engedélyezhető, amennyiben a Képviselő-testület kedvezményt biztosító határozatában kiköti, hogy a már biztosított kedvezményt teljes egészében visszavonja, ha a díjfizetésre kötelezett a kedvezmény biztosítását követő 6 (hat) hónapon belül 3 (három) díjfizetési alkalommal nem tesz eleget az őt terhelő személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének.”**

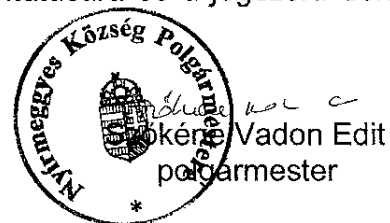
A kérelmező egyedülálló személy, az egy főre jutó havi jövedelme a részére folyósított havi 45.910,- Ft összegű rokkantsági ellátás, amely eléri a nyugdíjminimum 150%-át (azaz a 42.750,- Ft-ot). Írásban tett nyilatkozata szerint van tartásra kötelezett, de nincs arra képes hozzátartozója. Vagyonnal nem rendelkezik, lakhatásával összefüggő és gyógyszerre fordított havi rendszeres összes költsége meghaladja az összes jövedelmének a 40%-át.

A térítési díj megállapítására és beszedésére jogosult (Élelmezésvezető) mellékelt javaslata a díjhátralék 50 %-os mértékű elengedése, mivel a felgyülemlett térítési díjhátralék **megfizetése a kérelmező** – vagyoni helyzetét és rendszeres havi jövedelmét, s valamennyi életkörülményét figyelembe véve – **a létfenntartását** (azaz megélhetését) **veszélyeztetné.**

Így a kérelmező a Tdr. 4. § (2) bekezdésben foglalt feltételeknek felel meg.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a jogszerű döntése meghozatalára.

Nyírmeggyes, 2015. november 23.



Mellékletek:

- Élelmezésvezető javaslata (1 db, 1 oldal)
- Kérelem (1 db, 1 oldal)

**NYÍRMEGGYES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

.../2015. (.....)

**önkormányzati határozata**

**Szondi György Jánosné személyi térítési díjának elengedése iránt benyújtott kérelme elbírálásáról.**

A Képviselő-testület:

- 1) **megtárgyalta Szondi György Jánosné** (sz.: Fehérgyarmat, 1965. 04. 05.; an.: Dávid Mária) 4722 Nyírmeggyes Dózsa György utca 23. szám alatti lakos (a továbbiakban: **Kérelmező**) arra irányuló kérelmét, hogy a szociális étkeztetése kapcsán felhalmozódott térítési díjat engedje el.
- 2) az 1) pontban benyújtott kérelem alapján **megállapította**, hogy:
  - a) a kérelem Nyírmeggyes Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015. (VI. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Tdr.) 4. § (2) bekezdése szerint került benyújtásra;
  - b) a Kérelmező személyi térítési díja hátralékának **elengedésére** – a Tdr. szerint –  
**„A” változat:** jogosult.  
**„B” változat:** nem jogosult, ezért a kérelmet elutasítja.
- 3) **(csak az „A” változat elfogadása esetében!)**  
az 1)-2) pontokban foglaltakra tekintettel – a személyi térítési díj megállapítására és beszedésére jogosult írásbeli javaslatára, s a Kérelmező jövedelemének nagyságához, s vagyoni helyzetéhez igazodóan – **a Kérelmező felhalmozott 66.165,- Ft** (azaz hatvanhatezer egyszázhatvanöt forint) **étkezési díjhátralékát**  
**„a” változat:** 50 %-os mértékben **csökkenti**,  
**„b” változat:** (50 %-ot el nem érő!) ..... %-os mértékben **csökkenti**,  
míg fennmaradó ....% díjhátralékot - .....év ..... hó ..... napjától kezdődően – 10 (tíz) egymást követő egyenlő részletben fizesse meg a kérelmező.
- 4) **felhívja** a Kérelmező figyelmét arra, hogy:
  - a) – a Tdr. 4. § (5) bekezdésére tekintettel – a 3) pont szerint **biztosított kedvezményt teljes egészében visszavonja**, ha a kedvezmény biztosítását követő 6 (hat) hónapon belül 3 (három) díjfizetési alkalommal

nem tesz eleget személyi térítési díj megfizetésére vonatkozó kötelezettségének;

- b) az Szt. 115. § (4) bekezdés a) pontja értelmében ezen **határozat felülvizsgálata** – annak kézhezvételét követő 8 (nyolc) napon belül – a Mátészalkai Járásbíróságtól **kérhető**.**

A határozatot kapják:

- 1) Polgármester, Jegyző (helyben)
- 2) Szondi György Jánosné (4722 Nyírmeggyes, Dózsa Gy. u. 23.)
- 3) Szociális segítő (helyben)
- 4) Élelmezésvezető (helyben)
- 5) Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Ügyintézője (helyben)

-----

Szőkéné Vadon Edit  
polgármester

Lipták József  
jegyző

Nyírmeggyes Község  
Önkormányzat Konyha  
Élelmezésvezetőjétől  
4722 Nyírmeggyes, Petőfi S. u. 6.

---

Tisztelt Képviselő-testület!

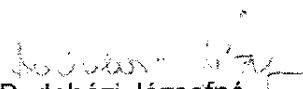
Nyírmeggyes Község Önkormányzat Konyhájának Élelmezésvezetőjeként Szondi György Jánosné díjhátralékának 66.165 Ft elengedése iránt benyújtott kérelmének

50 %-os mértékű kifizetés, a fennmaradó 50%-ot 10 azaz tíz egyenlő részletű kiegyenlítés

elbírálását javaslom, mert a díjhátralék **megfizetése a vagyoni helyzetét és valamennyi életkörülményét figyelembe véve a létfenntartását (azaz megélhetését) veszélyeztetné.**

Kérem a Képviselő-testületet, hogy vegye figyelembe javaslatomat döntése meghozatalakor.

Nyírmeggyes, 2015. november 17.

  
Budaházi Józsefné  
élelmezésvezető



Tisztelt Önkormányzat!

Nyírmeggyes Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Erkezett: .....	2015 NOV. 17
Előzetes: .....	
Előzetes: .....	
3463/2015.	

Alulírott Szondi György Jánosné (született: Fehérgyarmat, 1965. 04.05. anyja neve: Dávid Mária) Nyírmeggyes Dózsa u. 23. szám alatti lakos, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az ebéddíjamat elengedni szíveskedjenek.

66.165,- Ft elmaradásom van, melyet nehéz anyagi körülményeim miatt nem tudom kifizetni.

Havi bevétel: 45.910,- Ft, melynek 50%-áva a gondnokom rendelkezik.

Megértésüket előre is köszönöm.

Nyírmeggyes, 2015. november 17.

  
Szondi György Jánosné